

**ОБЯВА**

„Информационно обслужване“ АД - клон Смолян

ОБЯВЯВА:

**Процедура за отдаване под наем**

1. Описание – предоставяне под наем на помещения с начална месечна наемна цена, определена съгласно чл. 6, ал. 1 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти, собственост на „Информационно обслужване“ АД – на кв. м. без ДДС както следва:
  - 1.1. Обслужващо помещение - фиг. № 2, с обща площ 42 кв. м. /четиридесет и два квадратни метра/, представляващо част от недвижим имот, находящ се в гр. Смолян, бул. България № 9, ниска сграда, етаж 1, начална месечна наемна цена от 1.70 лв. /един лев и седемдесет стотинки/ на кв. м. или общо 71.40 лв. /седемдесет и един лева и четиридесет стотинки/;
  - 1.2. Обслужващо помещение - фиг. № 3, с обща площ 37.05 кв. м. /тридесет и седем цяло и 05 стотни квадратни метра/, представляващо част от недвижим имот, находящ се в гр. Смолян, бул. България № 9, ниска сграда, етаж 1, начална месечна наемна цена от 1.40 лв. /един лев и четиридесет стотинки/ на кв. м или общо 51.87 лв. /петдесет и един лева и осемдесет и седем стотинки/;
  - 1.3. Обслужващо помещение - фиг № 1, с обща площ 19 кв. м. /деветнадесет квадратни метра/, представляващо част от недвижим имот, находящ се в гр. Смолян, бул. България № 9, ниска сграда, етаж 1, начална месечна наемна цена от 1.70 лв. /един лев и седемдесет стотинки / на кв. м или общо 32.30 лв. /тридесет и два лева и тридесет стотинки/;
  - 1.4. Стая № 507а - фигура № 7а, с обща площ 19.20 кв. м. /деветнадесет цяло и двадесет квадратни метра/, представляваща част от недвижим имот, находящ се в гр. Смолян, бул. България № 9, висока сграда, етаж 5, начална месечна наемна цена от 3.90 лв. /три лева и деветдесет стотинки/ на кв. м или общо 74.88 лв. /седемдесет и четири лева и осемдесет и осем стотинки/; стая № 507 - Обслужващо помещение към стая № 507а - фигура № 7 , с обща площ 15.80 кв. м. /петнадесет цяло и осемдесет квадратни метра/, представляващо част от недвижим имот, находящ се в гр. Смолян, бул. България № 9, висока сграда, етаж 5, начална месечна наемна цена от 1.70 лв. /един лев и седемдесет стотинки/ на кв. м или общо 26.86 лв. /двадесет и шест лева и осемдесет и шест

стотинки/. Обща цена по т. 1.4 от 101.74 лв./ сто и един лев и седемдесет и четири  
стотинки/

1.5. Апартамент № 15 в жилищен блок „Острица-2“, вх. В, ет. 5, находящ се в град Смолян, ул.  
„Петър Берон“ № 4, съответно с площ 53.70 кв. м. /петдесет и три цяло и седемдесет  
квадратни метра/, начална месечна наемна цена от 1.00 лв. /един лев/ на кв. м или общо  
53.70 лева /петдесет и три лева и седемдесет стотинки/;

1.6 . Част от обслужващо помещение – фиг. № 1 – с площ от 14.70 кв. м; част от обслужващо  
помещение – фиг. № 2 – с площ от 9.72 кв. м; част от обслужващо помещение – фиг. № 3  
– с площ от 11.10 кв. м; част от обслужващо помещение – фиг. № 4 – с площ от 28.35  
кв. м; част от обслужващо помещение – фиг. № 5 – с площ от 31.56 кв. м. Общ размер на  
отдаваната под наем обслужваща площ - **95.43 кв. м.** /деветдесет и пет цяло  
четиридесет и три квадратни метра/, представляваща част от недвижим имот, находящ  
се в гр. Смолян, бул. България № 9, ниска сграда, етаж 0, начална месечна наемна цена  
от 1.20 лв. /един лев и двадесет стотинки / на кв. м или общо 114.52 лв. /сто и  
четирнадесет лева и петдесет и две стотинки/; помещение - фигура № 6, с обща площ  
10.80 кв. м. /десет цяло и осемдесет квадратни метра/, представляващо част от  
недвижим имот, находящ се в гр. Смолян, бул. България № 9, ниска сграда, етаж 0,  
начална месечна наемна цена от 3.40 лв. /три лева и четиридесет стотинки / на кв. м или  
общо 36.72 лв. /тридесет и шест лева и седемдесет и две стотинки/. Обща цена по т. 1.6  
от 151.24 лв./ сто петдесет и един лев и двадесет и четири стотинки/.

**Срок на отдаване - 3 /три/ години.**

**Начална месечна наемна цена** – определена в лева без ДДС за 1 кв. м..

**Изисквания към кандидатите:** да нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД и клоновете му, към Община Смолян и към НАП.

**Изисквани документи за участие:**

- предложение (по образец);
- декларация за липса на задължения към „Информационно обслужване“ АД и клоновете му, към Община Смолян и към НАП (по образец).

**Получаване на документация за участие:** до 12:00 ч. на 22.04.2016 г. в „Информационно обслужване“ АД - клон Смолян, на адрес: гр. Смолян, бул. България № 9, ет.3, стая № 2.

**Подаване на предложенията:** до 15:30 часа на 22.04.2016г. предложения се подават в сградата на клон Смолян на адрес: гр. Смолян, бул. България № 9, ет.3, стая 2 .

**Извършване на оглед** - по заявка на телефон 0301/88726.

**Срок за извършване на оглед – до 10:00 ч. на 22.04.2016г.**

**Отваряне на предложенията - 17:00 часа на. 25.04.2016г, в сградата на клон Смолян на адрес: гр.Смолян, бул. България № 9, ет.3, стая 1**

**Критерий за оценка на предложенията – „най-висока предложена цена“.**

**Преди сключване на договор за наем избраният за наемател кандидат представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община Смолян не по-рано от един месец преди датата на подаване на предложението.**

**Договорът се сключва в писмена форма, съгласно приложения в документацията образец, с нотариална заверка на подписите, като разходите са за сметка на наемателя.**