**ОБЯВА**

„Информационно обслужване“ АД - клон Смолян

ОБЯВЯВА:

**Процедура за отдаване под наем**

1. Описание – предоставяне под наем на помещения, собственост на „Информационно обслужване“ АД, с начална месечна наемна цена, определена съгласно чл. 6, ал. 2 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти, собственост на „Информационно обслужване“ АД – на кв.м. без ДДС както следва:

1.1. Стая № 504, с обща площ от 42 кв.м. /четиридесет и два квадратни метра/, представляваща част от недвижим имот, находящ се в гр. Смолян, бул. България, № 9, висока сграда, етаж 5, , начална месечна наемна цена от 4.12 лв. /четири лева и дванадесет стотинки/ на кв. м или общо 173.04 лв./сто седемдесет и три лева и четири стотинки/;

1.2. Стая № 503, с обща площ от 19 кв.м. /деветнадесет квадратни метра/, представляваща част от недвижим имот, находящ се в гр. Смолян, бул. България № 9, висока сграда, етаж 5, начална месечна наемна цена от 4.11 лв. /четири лева и единадесет стотинки/ на кв. м или общо 78.09 лв. /седемдесет и осем лева и девет стотинки/;

1.3. Стая № 501, с обща площ от 27 кв.м. /двадесет и седем квадратни метра/, представляваща част от недвижим имот, находящ се в гр. Смолян, бул. България № 9, висока сграда, етаж 5, начална месечна наемна цена от 4.11 лв. /четири лева и единадесет стотинки/ на кв. м или общо 110.97 лв. /сто и десет лева и деветдесет и седем стотинки/;

1.4. Стая № 1.2, с обща площ 42 кв. м. /четиридесет и два квадратни метра/, представляваща част от недвижим имот, находящ се в гр. Смолян, бул. България № 9, ниска сграда, етаж 1, начална месечна наемна цена от 4.10 лв. /четири лева и десет стотинки/ на кв. м или общо 172.20 лв. /сто седемдесет и два лева и двадесет стотинки/;

1.5. Стая № 2.2, с обща площ 150 кв.м. /сто и петдесет квадратни метра/, представляваща част от недвижим имот, находящ се в гр. Смолян, бул. България, № 9, ниска сграда, етаж 1, начална месечна наемна цена от 3.57 лв. /три лева и петдесет и седем стотинки/ на кв. м или общо 535.50 лв. /петстотин тридесет и пет лева и петдесет стотинки/;

1.6. Апартамент № 15 в жилищен блок „Острица-2“, вх. В, ет. 5, находящ се в град Смолян, ул. „Петър Берон“ № 4, съответно с площ 53.70 кв.м. /петдесет и три цяло и седемдесет квадратни метра/, представляващ собственост на „Информационно обслужване“ АД, начална месечна наемна цена от 1.00 лв. /един лев/ на кв. м или общо 53.70 лева /петдесет и три лева и седемдесет стотинки/;

**Срок на отдаване 3 /три/ години**.

**Начална месечна наемна цена** – определена в лева без ДДС за 1 кв. м съгласно т. 1.

**Изисквания към кандидатите**: да нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД и клоновете му, към Община Смолян и към НАП.

**Изисквани документи за участие:**

* предложение (по образец);
* декларация за липса на задължения към „Информационно обслужване“ АД и клоновете му, към Община Смолян и към НАП (по образец).

**Получаване на документация за участие**: до 12:00 ч. на 19.11.2015 г. в „Информационно обслужване“ АД - клон Смолян, на адрес: гр.Смолян, бул. България № 9, ет.3, стая № 1.

**Подаване на предложенията**: до 15:30 часа на 19.11.2015г. предложения се подават в сградата на клон Смолян на адрес: гр.Смолян, бул. България № 9, ет.3, стая 1.

**Извършване на оглед** - по заявка на телефон 0301/88726.

**Срок за извършване на оглед** – до 10:00 ч. на 18.11.2015г.

**Отваряне на предложенията** - 17:00 часа на. 19.11.2015г, в сградата на клон Смолян на адрес: гр.Смолян, бул. България № 9, ет.3, стая 1.

**Критерий за оценка на предложенията – „най-висока предложена цена“.**

**Преди сключване на договор за наем избраният за наемател кандидат представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община Смолян не по-рано от един месец преди датата на подаване на предложението.**

**Договорът се сключва в писмена форма, съгласно приложения в документацията образец, с нотариална заверка на подписите, като разходите са за сметка на наемателя.**