**ОБЯВА**

„Информационно обслужване” АД, клон Бургас

**ОБЯВЯВА:**

**Процедура за отдаване под наем**

на недвижими имоти, собственост на „Информационно обслужване“ АД, находящи се в гр. Бургас, бул. „Янко Комитов” № 3, **за срок от 3/три/ години**, както следва:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | Недвижим имот за отдаване под наем | Площ кв. м. | Адрес | Местоположение-корпус, етаж, № | Начална месечна наемна цена на кв.м. в лв. без ДДС |
| 1 | Дворно място | 3000 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 |   | 2.00 |
| 2 | Офис | 17 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | ет.3 ст.№4 | 4.80 |
| 3 | Офис | 17 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | ет.3 ст.№5 | 4.80 |
| 4 | Офис | 40 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | ет.3 ст.№8 | 3.67 |
| 5 | Офис | 17 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | ет.3 ст.№11 | 4.80 |
| 6 | Офис | 17 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | ет.3 ст.№12 | 4.80 |
| 7 | Офис | 17 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | ет.3 ст.№14 | 4.80 |
| 8 | Офис № 21 | 15 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | партер-корпус В | 4.07 |
| 9 | Офис № 30 | 18 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | партер-корпус В | 4.07 |
| 10 | Офис № 32 | 30 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | партер-корпус А | 4.08 |
| 11 | Офис № 35А | 30 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | корпус А ет.1 | 3.14 |
| 12 | Складово помещение № 15 | 140 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | сутерен-корпус В | 0.93 |
| 13 | Складово помещение № 27 | 63 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | партер-корпус В | 2.17 |
| 14 | Складово помещение № 12 | 60 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | сутерен-корпус А | 0.97 |
| 15 | Складово помещение № 33А | 170 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | партер-корпус А | 1.60 |
| 16 | Складово помещение № 29 | 24 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | партер-корпус Б | 2.40 |
| 17 | Офис № 19 | 15 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | партер-корпус В | 4.06 |
| 18 | Офис № 17 | 15 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | партер-корпус В | 4.06 |
| 19 | Складово помещение № 10 | 97 | гр. Бургас, бул."Янко Комитов" № 3 | сутерен-корпус В | 1.32 |

1. Срок на наемното правоотношение – 3 /три/ години;
2. Началните наемни цени, определени съгласно чл. 6, ал. 2 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти, собственост на „Информационно обслужване“ АД са описани в таблицата по т. 1.
3. Изисквания към кандидатите - кандидатите да нямат задължения към „Информационно обслужване” АД /включително и към клоновете/, към Община-Бургас и към НАП;
4. Изисквани документи за участие:
* Образец на декларация, че кандидатите нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД, към НАП и към Община-Бургас (Приложение 1);
* Образец на предложение (Приложение 2).
1. Получаване на документация за участие: до 16:00 ч. на 14.08.2015 год. в „Информационно обслужване“ АД, на адрес: гр. Бургас, бул.”Янко Комитов” № 3, ет. 4, стая 3. Документацията за участие съдържа: Образец на декларация, че кандидатите нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД, към НАП и към Община-Бургас (Приложение 1), Образец на предложение (Приложение 2), обява, скица /схема/ на сградата, проект на договор за наем;
2. Огледи могат да се извършват по заявка на телефон 056/88 65 88. Срок за извършване на огледи - до 16:00 ч. на 13.08.2015 год. Лице за контакт: Диана Перпериева – тел.: 0876 79 67 25;
3. Срок, място и начин на подаване на предложения – до 14.00 часа на 17.08.2015 год. предложения се подават в сградата на „Информационно обслужване“ АД на адрес: гр. Бургас, бул.”Янко Комитов” № 3, етаж 4 стая 6;
4. Дата, място и час на отваряне на получените предложения – 15.30 часа на 18.08.2015 год., в сградата на „Информационно обслужване“ АД, на адрес: гр. Бургас, бул.”Янко Комитов” № 3, ет. 4;
5. Критерий за оценка на предложенията – „най-висока предложена цена“.
6. Преди сключване на договор за наем избраният за наемател кандидат представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община-Бургас не по-рано от един месец преди датата на подаване на предложението.
7. Договорът се сключва в писмена форма с нотариална заверка на подписите, като разходите са за сметка на наемателя.