

**ОБЯВА**

„Информационно обслужване“ АД - клон Русе

**ОБЯВЯВА:**

**Процедура за отдаване под наем**

на недвижими имоти , намиращи се на ул. "Църковна независимост" № 16, собственост на "Информационно обслужване" АД, както следва:

- /ниско тяло, северно крило/ , ет.1, зала-склад със светла площ общо 218 кв.м. (двеста и осемнадесет квадратни метра);
- /ниско тяло, източно крило/ , ет.1, кухня с офиси и сервизни помещения със светла площ общо 73 кв.м. (седемдесет и три квадратни метра);
- /ниско тяло – маза, западно крило/ , търговска зала със светла площ общо 118 кв.м. (сто и осемнадесет квадратни метра) ;
- /ниско тяло – маза, западно крило/ , кухня със светла площ общо 58 кв.м. (петдесет и осем квадратни метра);
- /ниско тяло - маза западно крило / , склад със светла площ общо 21 кв.м. (двадесет и един квадратни метра).

**Срок на отдаване 3 /три/ години.**

**Начална месечна наемна цена, както следва:**

1. /ниско тяло/ , ет.1, зала-склад - **952,66 лв.**, –формирана на база **4,37 лв.** /четири лева и тридесет и седем стотинки/ на кв.м. без ДДС;
2. /ниско тяло/ , ет.1, кухня с офиси и сервизни помещения – **452,60 лв.** –формирана на база **6,20 лв.** /шест лева и двадесет стотинки/ на кв.м. без ДДС;
3. /ниско тяло – маза/ , търговска зала – **1180,00 лв.** –формирана на база **10,00 лв.** /десет лева / на кв.м. без ДДС ;
4. /ниско тяло – маза/ , кухня – **420,50 лв.** –формирана на база **7,25 лв.** /седем лева и двадесет и пет стотинки/ на кв.м. без ДДС ;
5. /ниско тяло - маза/ , склад – **69,30 лв.** –формирана на база **3,30 лв.** /три лева и тридесет стотинки/ на кв.м. без ДДС.

**Изисквания към кандидатите:** да нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД и клоновете му, към Община Русе и към НАП.

**Изисквани документи за участие:**

- предложение (по образец);
- декларация за липса на задължения към „Информационно обслужване“ АД и клоновете му, към Община Русе и към НАП (по образец).

**Получаване на документация за участие:** до 12:00 ч. на 29.09.2014г. в „Информационно обслужване“ АД - клон Русе, на адрес: гр.Русе, ул."Църковна независимост" № 16, ниска сграда, стая 14.

**Подаване на предложенията:** до 15:30 часа на 30.09.2014г. предложения се подават в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Русе на адрес: гр. Русе, ул. "Църковна независимост" № 16, ниска сграда, стая 10.

**Извършване на оглед** - по заявка на телефон 082/820097.

**Срок за извършване на оглед – до 11:00 ч. на 29.09.2014г.**

**Отваряне на предложенията - 16:00 часа на 30.09.2014г., в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Русе на адрес: гр. Русе, ул. "Църковна независимост" № 16, ет. 2, стая 10, ниска сграда.**

**Критерий за оценка на предложенията – „най-висока предложена цена“.**

Преди сключване на договор за наем избраният за наемател кандидат представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община Русе, не по-рано от един месец преди датата на подаване на предложението.

Договорът се сключва в писмена форма с нотариална заверка на подписите, като разходите са за сметка на наемателя.