**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**ЗА УЧАСТИЕ**

**в Процедура за отдаване под наем**

**м.август, 2014г.**

**ОБЯВА**

„Информационно обслужване” АД, клон Бургас

**ОБЯВЯВА:**

**Процедура за отдаване под наем**

на недвижими имоти, находящи се в гр.Бургас, бул. „Янко Комитов” №3, **за срок от 1/една/ година**, както следва:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Свободни помещения за отдаване под наем-предназначение** | **Помещение кв.м** | **МестоположениеСкица /етаж, №стая/** | **Начална месечна наемна цена без ДДС** | **Наемна цена на кв.м. в лв. без ДДС** |
| **1** | **Дворно място** | **3000** |  | **6000.00** | **2.00** |
| **2** | **Офис** | **17** | **ет.3 ст.№4** | **85.00** | **5.00** |
| **3** | **Офис** | **17** | **ет.3 ст.№5** | **85.00** | **5.00** |
| **4** | **Офис** | **17** | **ет.3 ст.№7** | **85.00** | **5.00** |
| **5** | **Офис** | **40** | **ет.3 ст.№8** | **150.00** | **3.75** |
| **6** | **Офис** | **17** | **ет.3 ст.№11** | **85.00** | **5.00** |
| **7** | **Офис** | **17** | **ет.3 ст.№12** | **85.00** | **5.00** |
| **8** | **Офис** | **17** | **ет.3 ст.№14** | **85.00** | **5.00** |
| **9** | **Офис №20** | **15** | **партер-корпус В** | **78.00** | **5.20** |
| **10** | **Офис №30** | **18** | **партер-корпус В** | **85.00** | **4.72** |
| **11** | **Офис №32** | **30** | **партер-корпус А** | **125.00** | **4.17** |
| **12** | **Офис №35А** | **30** | **корпус А ет.1** | **113.00** | **3.77** |
| **13** | **Складово помещение №15** | **140** | **сутерен-корпус В** | **157.00** | **1.12** |
| **14** | **Складово помещение №27** | **63** | **партер-корпус В** | **137.00** | **2.17** |
| **15** | **Складово помещение №3**  | **42** | **сутерен-корпус В** | **55.00** | **1.31** |
| **16** | **Складово помещение №33** | **142** | **партер-корпус А** | **254.00** | **1.79** |
| **17** | **Складово помещение №42** | **242** | **партер-корпус В** | **480.00** | **1.98** |
| **18** | **Складово помещение№12** | **60** | **сутерен-корпус А** | **70.00** | **1.17** |
| **19** | **Складово помещение№33А** | **170** | **партер-корпус А** | **275.00** | **1.62** |
| **20** | **Кафе-бирария** | **126** | **Партер** | **945.00** | **7.50** |
| **21** | **Танцова зала** | **566** | **Партер** | **870.00** | **1.54** |

**Изисквания към кандидатите**: да нямат задължения към „Информационно обслужване” АД и клоновете му, към Община Бургас и към НАП

**Изисквани документи за участие**

 🞟 предложение (по образец);

 🞟 декларация за липса на задължения към „Информационно обслужване” АД и клоновете му, към Община Бургас и към НАП (по образец)

**Получаване на документация за участие**: до 16 ч. на 8 август 2014 год. в “ИО” АД, клон Бургас, на адрес: бул.”Янко Комитов” №3, ет.4, стая 6.

**Извършване на оглед** – по заявка на телефон: 0885 079 303 – Емил Димитров, тел.: 056 88 65 88.

**Срок за извършване на оглед** – до 16 ч. 13 август 2014 год.

**Подаване на предложенията**: до 14 часа на 14 август 2014 год. Предложения се подават в сградата на „ИО”АД, клон Бургас на адрес: гр.Бургас, бул.”Янко Комитов” №3, ет.4, стая №6.

**Отваряне на предложенията** – 15.30 ч. на 14 август 2014 год., в сградата на „Информационно обслужване” АД, клон Бургас, на адрес: гр.Бургас, бул.”Янко Комитов” №3, ет.4, стая №6

**Критерий за оценка на предложенията** – „най-висока предложена цена”.

Преди сключване на договор за наем избраният за наемател кандидат представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община Бургас не по-рано от един месец преди датата на подаване на предложението.

Договорът се сключва в писмена форма с нотариална заверка на подписите, като разходите са за сметка на наемателя.

***Приложение №1***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

От .............................................................................................................................................

/име, презиме,фамилия/

С лична карта №..........................., издадена на ........................... от МВР - ......................., ЕГН ..............................................., с постоянен адрес:.........................................................

представляващ ............................................................., със седалище гр. ......................,

ул. ....................................................................., ЕИК/ БУЛСТАТ………................................

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ**

**.........................................................:**

*(име на фирма/ СНЦ/ физическо лице)*

1. Няма неизпълнени задължения към НАП;

2. Няма неизпълнени задължения към Община Бургас;

3. Няма неизпълнени задължения към “Информационно обслужване” АД включително и към клоновете му.

Известна ми е наказателната отговорност по чл.313 от НК за деклариране на неверни данни.

**Дата:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ДЕКЛАРАТОР:..................................** |

***Приложение №2***

До

„Информационно обслужване“АД

Гр. Бургас

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

Подписаният............................................................................................ЕГН.......................... с лична карта №...................................., издадена на ........................................ от .........................................в качеството си на представляващ фирма/СНЦ..............................................................., със седалище: гр. ................................... ул. .......................... ЕИК/ БУЛСТАТ .........................., във връзка с участието на…………………………… в процедура за отдаване под наем, обявена от „Информационно обслужване“АД.

**ПРЕДЛАГАМ:**

Да наема недвижим имот с площ .........кв. м., находящ се в гр. Бургас, бул. ”Янко Комитов” № 3, …………………………………………………………., който ще използвам за.................................за срок от 1 /една/ година.

Месечна наемна цена – ……………(……………………………..) лв. без ДДС, определена на база ……………(……………………………..) лв. на кв.м. без ДДС.

Съгласен / съгласна съм да сключа договор за наем при условията на настоящото предложение и при следните допълнителни условия:

- преди сключване на договор да представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община-Бургас не по-рано от един месец преди датата на подаване на предложението.

-договорът се сключва в писмена форма с нотариална заверка на подписите, като разходите са за моя сметка.

Подпис:..........................