

О Б Я В Л Е Н И Е

„Информационно обслужване“ АД на основание чл. 29 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и по реда на Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за наем с работници и служители на „Информационно обслужване“ АД, обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот, собственост на дружеството, при следните условия:

Описание на имота: **Помещение с площ 24.00 кв. м.** /двадесет и четири квадратни метра/, находящо се на втори етаж в сграда с КИ № 14218.514.230.3 по КККР на гр. Габрово, на адрес: гр. Габрово, ул. „Алеко Константинов“ № 65, с предназначение: офис.

1. Начална тръжна месечна наемна цена: 84,00 лв. /осемдесет и четири/ лв. без ДДС, определена на база 3,50 лв./кв. м без ДДС;
2. Стъпка на наддаване: 8.00 лв. (осем лева) без ДДС;
3. Срок на наемното правоотношение: 3 (три) години.
4. Наемната цена се плаща по банков път до 10-то число на месеца, за който се дължи;
5. Вид на тръжната процедура: търг с тайно наддаване, при закрито заседание на комисията;
6. Дата, час и място на провеждане на търга: на 19.03.2025 г. от 10:00 часа, в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Габрово, на адрес: гр. Габрово, ул. „Алеко Константинов“ № 65, етаж 1, офис „Директор“;
7. Тръжната документация може да бъде получена до 18.03.2025 г., всеки работен ден, от 09:00 часа до 17:00 часа в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Габрово, на адрес: гр. Габрово, ул. „Алеко Константинов“ № 65, етаж 1, офис „Електронен подпис“ или да бъде изтеглена от интернет страницата на „Информационно обслужване“ АД: www.is-bg.net;
8. Оглед на обекта може да бъде извършван от 09:00 часа до 17:00 часа, всеки работен ден от 04.03.2025 г. до 18.03.2025 г., след предварителна заявка на тел. 0876540342;
9. Краен срок за подаване на заявления: Заявления за участие в търга могат да се подават до 17:00 часа на 18.03.2025 г., всеки работен ден в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Габрово, на адрес: гр. Габрово, ул. „Алеко Константинов“ № 65, етаж 1, офис „Електронен подпис“;

10. В търга могат да участват физически и юридически лица, които нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД /включително и към клоновете/ - независимо от основанието, нямат задължения към държавата и съответната община. Договор за наем може да се сключи и при наличие на задължения към „Информационно обслужване“ АД, в случай че с кандидат наемателят има сключено споразумение с нотариална заверка на подписите за отсрочването или разсрочването им. Договор за наем може да се сключи и при наличие на публични задължения на кандидат наемател, в случай че същият представи нотариално заверено копие от разрешение за отсрочване или разсрочване на установените задължения, издадено от съответния компетентен орган или нотариално заверено копие от споразумение за отсрочване или разсрочване на установените публични задължения. Преди сключване на договора кандидатът представя удостоверения за липса на задължения от НАП и от съответната община, издадени не по-рано от един месец преди датата на подаване на заявлението. С избрания кандидат ще бъде сключен договор за наем, съгласно приложения в тръжната документация образец, с нотариална заверка на подписите, като нотариалните такси са за сметка на наемателя. При сключване на договор за наем спечелилият кандидат внася на наемодателя депозит в размер на три месечни наема с включен ДДС.
11. В случай че на търга не се яви нито един от подалите заявления кандидати, търгът ще бъде обявен за непроведен и ще бъде проведен повторно от 10:00 часа на 26.03.2025 г., в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Габрово, на адрес: гр. Габрово, ул. „Алеко Константинов“ № 65, етаж 1, офис „Директор“.