

О Б Я В Л Е Н И Е

„Информационно обслужване“ АД на основание чл. 29 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и по реда на Правилата за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за наем с работници и служители на „Информационно обслужване“ АД, обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот, собственост на дружеството, при следните условия:

Описание на имота: **Помещения с обща площ 267.00 кв.м. /двеста шестдесет и седем/,** представляващи: стая № 101 – 57,00 кв.м., стая №102 – 41,00 кв.м., стая №103 – 45,00 кв.м., стая 105 – 20,00 кв.м, и стая 105 А – 16,00 кв.м. предназначени за склад и помещение 88,00 кв.м. /цех 9003/, предназначено за производствена дейност, находящи се на втори етаж в сграда с КИ № 14218.514.230.1 по КККР на гр. Габрово, на адрес: гр. Габрово, ул. „Алеко Константинов“ № 65.

1. Начална тръжна месечна наемна цена: 347,10 лв. /триста четиридесет и седем лева и десет стотинки/ без ДДС, определена на база 1,30 лв./кв. м без ДДС;
2. Стъпка на наддаване: 10.00 лв. (десет лева) без ДДС;
3. Вид на тръжната процедура: търг с тайно наддаване, при закрито заседание на комисията;
4. Начин на плащане: наемната цена се плаща по банков път до 10-то число на месеца, за който се дължи;
5. Срок на наемното правоотношение 3 (три) години;
6. Дата, час и място на провеждане на търга: търгът ще се проведе от 14:00 часа на 13.12.2024 г., в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Габрово, на адрес: гр. Габрово, ул. „Алеко Константинов“ № 65, етаж 1, офис „Директор“;
7. Тръжната документация може да бъде получена до 12.12.2024 г., всеки работен ден, от 09:00 часа до 17:00 часа в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Габрово, на адрес: гр. Габрово, ул. „Алеко Константинов“ № 65, етаж 1, офис „Електронен подпис“ или да бъде изтеглена от интернет страницата на „Информационно обслужване“ АД: www.is-bg.net;
8. Оглед на обекта може да бъде извършван от 09:00 часа до 17:00 часа, всеки работен ден от 29.11.2024 г. до 12.12.2024 г., след предварителна заявка на тел. 0876540342;

9. Заявления за участие в търга могат да се подават до 17:00 часа на 12.12.2024 г., всеки работен ден в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Габрово, на адрес: гр. Габрово, ул. „Алеко Константинов“ № 65, етаж 1, офис „Електронен подпис“;
10. В търга могат да участват физически и юридически лица, които нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД /включително и към клоновете/ - независимо от основанието, нямат задължения към държавата и съответната община. Договор за наем може да се сключи и при наличие на задължения към „Информационно обслужване“ АД, в случай че с кандидат наемателят има сключено споразумение с нотариална заверка на подписите за отсрочването или разсрочването им. Договор за наем може да се сключи и при наличие на публични задължения на кандидат наемател, в случай че същият представи нотариално заверено копие от разрешение за отсрочване или разсрочване на установените задължения, издадено от съответния компетентен орган или нотариално заверено копие от споразумение за отсрочване или разсрочване на установените публични задължения. Преди сключване на договора кандидатът представя удостоверения за липса на задължения от НАП и от съответната община, издадени не по-рано от един месец преди датата на подаване на заявлението. С избрания кандидат ще бъде сключен договор за наем, съгласно приложения в тръжната документация образец, с нотариална заверка на подписите, като нотариалните такси са за сметка на наемателя. При сключване на договор за наем спечелилият кандидат внася на наемодателя депозит в размер на три месечни наема с включен ДДС.
11. В случай че на търга не се яви нито един от подалите заявления кандидати, търгът ще бъде проведен повторно от 14:00 часа на 15.01.2025 г., в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Габрово, на адрес: гр. Габрово, ул. „Алеко Константинов“ № 65, етаж 1, офис „Директор“.