

ОБЯВЛЕНИЕ

„Информационно обслужване“ АД на основание чл. 29 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и по реда на Правилника за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за наем с работници и служители на „Информационно обслужване“ АД, обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекти в недвижим имот, собственост на дружеството, при следните условия:

Описание на имота: Обект 2 – 13 (тринадесет) помещения с обща площ 496,90 кв.м: помещение № 100 с площ 14,59 кв.м, помещение №102 с площ 14,77кв.м; помещение №103 с площ 14,23 кв.м; помещение №104 с площ 14,67 кв.м; помещение №105 с площ 14,58 кв.м; помещение №106 с площ 30,28 кв. м; помещение №108 с площ 21,41 кв. м, помещение №109 с площ 44,22 кв. м; помещение № 110 с площ 44,22 кв. м; помещение №111 с площ 44,22 кв. м; помещение №112 с площ 61,50 кв. м; помещение №113 с площ 46,21 кв. м; помещение №114 с площ 132,00 кв. м; сервизно помещение с площ 3,00 кв. м; коридор 153,83 кв.м., стълбище и прилежащи площадки с обща площ 37,38 кв.м., разположени на първи етаж в сграда с КИ № 10135.3514.1.5 по КККР на гр. Варна, сервизно помещение с площ 6,00 кв.м, разположено в сграда с КИ № 10135.3514.1.1 по КККР на гр. Варна, ведно с паркинг с площ 240 кв.м, разположен в югоизточната част на ПИ с КИ № 10135.3514.1 по КККР на гр. Варна..

1. Начална тръжна месечна наемна цена на отдавания под наем обект в размер на 2 094,72 лв. (две хиляди деветдесет и четири лева седемдесет и две стотинки) без ДДС;
2. Стъпка на наддаване на отдаваните под наем обект: в размер на 200,00 лв. (двеста лева) без ДДС;
3. Вид на тръжната процедура: търг с тайно наддаване, при закрито заседание на комисията;
4. Начин на плащане - наемната цена се плаща по банков път до 10-то число на месеца, за който се дължи;
5. Срок на наемното правоотношение 3 (три) години;
6. Дата, час и място на провеждане на търга: търгът ще се проведе в сградата на „Информационно обслужване“ АД –клон Варна, на адрес: гр. Варна, бул. „Сливница“ № 191, етаж 3, стая № 305, от 11,00 часа на 25.07.2024 г.;
7. Тръжна документация може да бъде получена в работни дни до 17,00 часа на 20.07.2024 ч. в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Варна, на адрес: гр. Варна, бул. „Сливница“ № 191, етаж 3, стая № 305 или да бъде свалена от интернет страницата на „Информационно обслужване“ АД на адрес: <https://www.is-bg.net>;
8. Оглед на обекта може да бъде извършван извършвани в работни дни от 9.00ч. до 17.00ч. в периода от 08.07.2024 г. до 20.07.2024 г., след предварителна заявка на тел. 0886735623;

9. Заявления за участие в търговете могат да се подават до до 17,00 часа на 24.07.2024 г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Варна, на адрес: гр. Варна, бул. „Сливница“ № 191, етаж 3, стая № 305;
10. В търга могат да участват физически и юридически лица, които нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД /включително и към клоновете/ - независимо от основанието, нямат задължения към държавата и съответната община. Договор за наем може да се сключи и при наличие на задължения към „Информационно обслужване“ АД, в случай че с кандидат наемателят има сключено споразумение с нотариална заверка на подписите за отсрочването или разсрочването им. Договор за наем може да се сключи и при наличие на публични задължения на кандидат наемател, в случай че същият представи нотариално заверено копие от разрешение за отсрочване или разсрочване на установените задължения, издадено от съответния компетентен орган или нотариално заверено копие от споразумение за отсрочване или разсрочване на установените публични задължения. Преди сключване на договора кандидатът представя удостоверения за липса на задължения от НАП и от съответната община, издадени не по-рано от един месец преди датата на подаване на заявлението. С избрания кандидат ще бъде сключен договор за наем, съгласно приложения в тръжната документация образец, с нотариална заверка на подписите, като нотариалните такси са за сметка на наемателя. При сключване на договор за наем спечелилият кандидат внася на наемодателя депозит в размер на три месечни наема с включен ДДС.
11. В случай че на търг не се яви нито един от подалите заявления кандидати, търгът ще бъде проведен повторно в в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Варна, на адрес: гр. Варна, бул. „Сливница“ № 191, етаж 3, стая № 305, на 08.08.2024 г. от 11:00 часа.