

## О Б Я В Л Е Н И Е

„Информационно обслужване“ АД на основание чл. 29 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и по реда на Правилника за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за наем с работници и служители на „Информационно обслужване“ АД, обявява търг с явно наддаване за отдаване под наем на обекти в недвижим имот, собственост на дружеството, при следните условия:

**Помещения с обща площ 96,95 кв. м** (помещение № 117 с площ 33,00 кв. м, помещение № 119 с площ 8,10 кв. м, помещение № 126 с площ 33,57 кв. м и помещение № 127 с площ 22,28 кв. м), находящи се на етаж 1 в производствен корпус /ниско тяло/ с КИ № 68850.502.194.1 за помещение № 117 и на етаж 1 в производствен корпус – нова сграда /ниско тяло/ с КИ № 68850.502.194.2 за помещения с № 119, № 126 и № 127 по кадастралната карта на гр. Стара Загора, на адрес: гр. Стара Загора, ул. „Армейска“ № 5, с предназначение: склад.

1. Начална тръжна месечна наемна цена на отдавания под наем обект в размер на 470,21 лв. (четирисотин и седемдесет лева и двадесет и една стотинки) без ДДС;
2. Стъпка на наддаване на отдаваните под наем обект: в размер на 10,00 лв. (десет лева) без ДДС;
3. Вид на тръжната процедура: търг с явно наддаване, при открито заседание на комисията;
4. Начин на плащане - наемната цена се плаща по банков път до 10-то число на месеца, за който се дължи;
5. Срок на наемното правоотношение 3 (три) години;
6. Дата, час и място на провеждане на търга: Търгът ще се проведе в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Стара Загора, на адрес: град Стара Загора, ул. „Армейска“ № 5, етаж 2, стая 201, на 30.01.2024 г. от 11:00 часа;
7. Тръжна документация може да бъде получена в работни дни от 09:00 часа до 16:00 часа, от 16.01.2024 г. до 25.01.2024 г., в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Стара Загора, на адрес гр. Стара Загора, ул. „Армейска“ № 5, ет. 2, стая № 201 или от интернет страницата на „Информационно обслужване“ АД на адрес: <https://www.is-bg.net>;
8. Оглед на обекта може да бъде извършван в работни дни от 09:00 часа до 17:00 часа от 16.01.2024 г. до 25.01.2024 г., след предварителна заявка на тел.: 0877977884;
9. Заявления за участие в търговете могат да се подават до 16:30 часа на 26.01.2024 г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Стара Загора, на адрес: гр. Стара Загора, ул. „Армейска“ № 5, етаж 2, стая № 201;
10. В търга могат да участват физически и юридически лица, които нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД /включително и към клоновете/ - независимо от основанието, нямат задължения към държавата и съответната община. Договор за наем може да се сключи и при наличие на задължения към „Информационно

обслужване" АД, в случай че с кандидат наемателят има сключено споразумение с нотариална заверка на подписите за отсрочването или разсрочването им. Договор за наем може да се сключи и при наличие на публични задължения на кандидат наемател, в случай че същият представи нотариално заверено копие от разрешение за отсрочване или разсрочване на установените задължения, издадено от съответния компетентен орган или нотариално заверено копие от споразумение за отсрочване или разсрочване на установените публични задължения. Преди сключване на договора кандидатът представя удостоверения за липса на задължения от НАП и от съответната община, издадени не по-рано от един месец преди датата на подаване на заявлението. С избрания кандидат ще бъде сключен договор за наем, съгласно приложения в тръжната документация образец, с нотариална заверка на подписите, като нотариалните такси са за сметка на наемателя. При сключване на договор за наем спечелилият кандидат внася на наемодателя депозит в размер на три месечни наема с включен ДДС.

11. В случай че на търговете на отделните обекти не се явят кандидати, търгът ще бъде проведен повторно в в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Стара Загора, на адрес: град Стара Загора, ул. „Армейска“ № 5, етаж 2, стая 201, на 07.02.2024 г. от 11:00 часа.