

О Б Я В Л Е Н И Е

„Информационно обслужване“ АД на основание чл. 29 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия и по реда на Правилата за провеждане на търг и конкурс, и за сключване на договори за наем с работници и служители на „Информационно обслужване“ АД обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, собственост на дружеството при следните условия:

Описание на имота: **обект**, състоящ се от:

- **Помещение № В12**, с обща площ 240,00 кв. м. (двеста и четиридесет квадратни метра), находящо се на първи етаж, с предназначение: за търговска дейност;
- **Открита площ № В12А**, с площ 40,00 кв. м. (четиридесет квадратни метра), находяща се на първи етаж, с предназначение: за търговска дейност.

1. Начална тръжна месечна наемна цена: **975,00 лв.** (деветстотин седемдесет и пет лева) без ДДС, определена на база на кв. м., както следва: за помещение № В12, определена на база 3,75 лв./кв. м., за площ 240,00 (двеста и четиридесет) кв. м. и за открита площ № В12А, определена на база 1,875 лв./кв. м., за площ 40,00 (четиридесет) кв. м.
2. Стъпка на наддаване: 50,00 лв. (петдесет лева) без ДДС.
3. Срок на наемното правоотношение: 3 (три) години.
4. Наемната цена се плаща по банков път до 10-то число на месеца, за който се дължи.
5. Вид на тръжната процедурата: търг с тайно наддаване, закрито заседание на комисията.
6. Дата, час и място на провеждане на търга: Търгът ще се проведе на 03.06.2021 г. от 10:00 часа в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Разград, на адрес: гр. Разград, ул. „Бели лом“ № 15, етаж 2, стая № 28.
7. Тръжната документация може да бъде получена от 10:00 часа до 17:00 часа, от 20.05.2021 г. до 02.06.2021 г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Разград, на адрес: гр. Разград, ул. „Бели лом“ № 15, етаж 2, стая № 28 или да бъде изтеглена от интернет страницата на „Информационно обслужване“ АД: www.is-bg.net.
8. Оглед на обекта може да бъде извършван от 09:00 часа до 16:00 часа, от 20.05.2021 г. до 02.06.2021 г., след предварителна заявка на тел. +359 879 237 006.
9. Краен срок на подаване на заявления: Заявления за участие в търга може да се подават до 17:00 часа на 02.06.2021 г., в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Разград, на адрес: гр. Разград, ул. „Бели лом“ № 15, етаж 2, стая № 28.
10. В търга могат да участват физически и юридически лица, които нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД /включително и към клоновете/ - независимо от основанието, нямат задължения към държавата и съответната община. Договор за наем може да се сключи и при наличие на задължения към „Информационно обслужване“ АД, в случай че с кандидат наемателя има сключено споразумение с

нотариална заверка на подписите за отсрочването или разсрочването им. Договор за наем може да се сключи и при наличие на публични задължения на кандидат наемател, в случай че същият представи нотариално заверено копие от разрешение за отсрочване или разсрочване на установените задължения, издадено от съответния компетентен орган или нотариално заверено копие от споразумение за отсрочване или разсрочване на установените публични задължения. Преди сключване на договора кандидатът представя удостоверения за липса на задължения от НАП и от съответната община, издадени не по-рано от един месец преди датата на подаване на заявлението. С избрания кандидат ще бъде сключен договор за наем, съгласно приложения в тръжната документация образец, с нотариална заверка на подписите, като нотариалните такси са за сметка на наемателя.

11. В случай че на търга не се яви кандидат, търгът ще бъде обявен за непроведен и ще бъде проведен повторно на 10.06.2021 г. от 10:00 часа в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Разград, на адрес: гр. Разград, ул. „Бели лом“ № 15, етаж 2, стая № 28.