**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**ЗА УЧАСТИЕ**

**в Процедура за отдаване под наем**

**м. март, 2019г.**

**ОБЯВА**

„Информационно обслужване“ АД - клон Ямбол

ОБЯВЯВА:

Процедура за отдаване под наем

на недвижим имоти, собственост на „Информационно обслужване“ АД, находящи се в гр. Ямбол, ж.к. ”Златен рог” № 20, представляващи части от поземлен имот № 87374.560.16.

За срок от 3 години (три години) както следва:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  | Обект | Предназначение | Площ в кв. м. | Адрес | Местоположение- етаж, № | Начална месечна наемна цена на кв.м. в лв. без ДДС | Начална месечна наемна цена в лв. без ДДС |
| 1 | Обект 1 | Терен - продажба на цветя  | 20.00 | гр. Ямбол, ж.к.. „Зл. рог“ № 20 | част от имот | 3,00 | 60,00 |
| 2 | Обект 2 | Терен – ключарски услуги | 10.00 | гр. Ямбол, ж.к.. „Зл. рог“ № 20 | част от имот | 3,60 | 36,00 |
| 3 | Обект 3 | Терен – застрахователна дейност | 12.00 | гр. Ямбол, ж.к.. „Зл. рог“ № 20 | част от имот  | 9,20 | 110.40 |
| 4 | Обект 4 | Терен – търговия цигари и вестници | 10.00 | гр. Ямбол, ж.к.. „Зл. рог“ № 20 | част от имот | 5,50 | 55,00 |
| 5 | Обект 5 | Терен – търговия промишлени стоки | 16.00 | гр. Ямбол, ж.к.. „Зл. рог“ № 20 | част от имот | 3,00 | 48,00 |
| 6 | Обект 6 | Терен – търговия с козметика  | 24.50 | гр. Ямбол, ж.к.. „Зл. рог“ № 20 | част от имот | 5,00 | 122,50 |
| Терен – козметичен салон | 15.50 | гр. Ямбол, ж.к.. „Зл. рог“ № 20 | част от имот | 1,40 | 21,70 |
| 7 | Помещение | Търговия и ремонт на промишлени стоки | 46.00 | гр. Ямбол, ж.к.. „Зл. рог“ № 20 | Етаж 1 | 3,60 | 165,60 |

**Изисквания към кандидатите:** да нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД и клоновете му, към Община Ямбол и към НАП.

Изисквани документи за участие:

* предложение (по образец);
* декларация за липса на задължения към „Информационно обслужване“ АД и клоновете му, към Община Ямбол и към НАП (по образец).

**Получаване на документация за участие:** от официалната интернет-страница на „Информационно обслужване“ АД, на адрес: www.is-bg.net или до 16:00 ч. на 06.03.2019г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Ямбол, на адрес: гр. Ямбол, ж.к. ”Златен рог” № 20, стая 201.

**Подаване на предложенията:** до 16:30 часа на 07.03.2019г. като предложения ще се подават в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Ямбол, на адрес: гр. Ямбол, ж.к. ”Златен рог” № 20, стая 201.

Извършване на оглед - по заявка на телефон 046/663 878.

**Срок за извършване на оглед:**  от 10.00 ч. на 01.03.2019г. до 16:00 ч. на 06.03.2019г.

**Отваряне на предложенията**: – 11:00 часа на 08.03.2019г., в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Ямбол, на адрес: гр. Ямбол, ж.к. ”Златен рог” № 20, стая 201.

**Критерий за оценка на предложенията:** – „най-висока предложена цена“.

Преди сключване на договор за наем избраният за наемател кандидат представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община Ямбол, издадени не по-рано от един месец преди датата на подаване на предложението.

Договорът се сключва в писмена форма с нотариална заверка на подписите, като разходите са за сметка на наемателя.

***Образец***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

От ...............................................................................................................................................................

/име, презиме, фамилия/

С лична карта № .............................., издадена на ............................. от МВР - ...................................,

ЕГН ..............................................., с постоянен адрес:............................................................................

представляващ ............................................................................, със седалище гр. ............................,

ул. ........................................................................................., ЕИК/ БУЛСТАТ………................................

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ**

**.........................................................:**

*(име на фирма/ СНЦ/ физическо лице)*

1. Няма неизпълнени задължения към НАП;

2. Няма неизпълнени задължения към Община Ямбол;

3. Няма неизпълнени задължения към “Информационно обслужване” АД включително и към клоновете му.

4. Информиран съм относно обстоятелствата по чл.19, ал.1 от Закона за защита на личните данни, както следва:

- Личните ми данни ще бъдат обработвани от „Информационно обслужване” АД в качеството ми на представляващ кандидата;

- Личните данни ще бъдат обработвани с цел сключване на договор за наем с нотариална заверка на подписите на страните;

- Относно задължителния характер на предоставянето на личните данни и последиците от отказ от предоставянето им;

- Относно правото ми на достъп и коригиране на събраните лични данни /при необходимост/.

Известна ми е наказателната отговорност по чл.313 от НК за деклариране на неверни данни.

**Дата: ДЕКЛАРАТОР:**

**Образец**

До

„Информационно обслужване“ АД –

клон Ямбол

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

Подписаният ........................................................................................, ЕГН..............................., с лична карта № ....................................., издадена на ........................................ от ........................................., в качеството си на представляващ фирма/СНЦ ...................................................................., със седалище: гр. ................................... ул. .......................... ЕИК/ БУЛСТАТ .........................., във връзка с участието ми в процедура за отдаване под наем, обявена от „Информационно обслужване“ АД – клон Ямбол

**ПРЕДЛАГАМ:**

да наема недвижим имот – Обект № …….. / Помещение, с площ ………… кв. м. (……………. квадратни метра), собственост на „Информационно обслужване“ АД – клон Ямбол, находящ се на адрес: гр. Ямбол, ж. к. „Златен рог“ № 20, част от поземлен имот № 87374.560.16. от Кадастралната карта на гр. Ямбол, който ще използвам за ……………………………………………………………………………………………………………

За срок от .... /……./ година/и.

Месечна наемна цена – …………… (……………………………..) лв. без ДДС, определена на база …………… (……………………………..) лв. на кв. м. без ДДС.

Съгласен / съгласна съм да сключа договор за наем при условията на настоящото предложение и при следните допълнителни условия:

- преди сключване на договор да представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община Ямбол, издадени не по-рано от един месец преди датата на подаване на предложението.

- договорът се сключва в писмена форма с нотариална заверка на подписите, като разходите са за моя сметка.

- фактурите за задълженията на Наемателя, произтичащи от договора за наем да се изпращат от Наемодателя на следната електронна поща: .......................................

Подпис:..........................

/…………………….........../

**Приложение 4**

**Скица на поземлен имот** № 87374.560.16



