

ОБЯВА
„Информационно обслужване“ АД - клон Пловдив
ОБЯВЯВА:
Процедура за отдаване под наем

На три обекта, част от недвижим имот, собственост на „Информационно обслужване“ АД, находящ се на адрес: гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург“ № 59, както следва:

Обект 1 – състоящ се от търговска зала с бар, кухненски блок и две тоалетни, с обща площ 150 кв. м. (сто и петдесет кв. м.), находящ се в Битовия корпус на сградата на бул. „Санкт Петербург“ № 59, ет. 1, част от поземлен имот № 56784.529.115 от Кадастралната карта на гр. Пловдив, предназначен за заведение за обществено хранене.

Обект 2 – състоящ се от три хладилни камери; компресорно, агрегатно и умивално помещения; тоалетни и складове, с обща площ 250 кв. м. (двеста и петдесет кв. м.), находящ се в Битовия корпус на сградата на бул. „Санкт Петербург“ № 59, ет. 1, част от поземлен имот № 56784.529.115 от Кадастралната карта на гр. Пловдив, предназначен за склад.

Обект 3 – състоящ се от подготвителни зали и разширение на кухненски блок с обща площ 124 кв. м. (сто двадесет и четири кв. м.), находящ се в Битовия корпус на сградата на бул. „Санкт Петербург“ № 59, ет. 2, част от поземлен имот № 56784.529.115 от Кадастралната карта на гр. Пловдив, предназначен за склад.

Начална месечна наемна цена, определена съгласно чл. 6, ал. 1 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти, собственост на „Информационно обслужване“ АД, както следва:

За обект 1 – 420 лв. (четирисотин и двадесет лева) без ДДС, формирана на база цена 2,80 лв. (два лева и осемдест стотинки) на кв. м.

За обект 2 – 575 лв. (петстотин седемдесет и пет лева) без ДДС, формирана на база цена 2,30 лв. (два лева и тридесет стотинки) на кв. м.

За обект 2 - 347,20 лв. (триста четиридесет и седем лева и двадесет стотинки) без ДДС, формирана на база цена 2,80 лв. (два лева и осемдест стотинки) на кв. м.

Общо за трите обекта - 1342,20 лв. (хиляда триста четиридесет и два лева и двадесет стотинки) без ДДС.

Срок на наемното правоотношение – 3 (три) години.

Изисквания към кандидатите - да нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД и клоновете, към Община Пловдив и към НАП.

Изисквани документи за участие:

- Образец на предложение (Приложение № 1);
- Образец на декларация, че кандидатите нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД, към НАП и към Община Пловдив (Приложение № 2);

Срок, място и начин на подаване на предложения – до 16.30 часа на 9.01.2018 г., като предложения ще се подават в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Пловдив на адрес: гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург“ № 59, стая 406.

Огледи могат да се извършват по заявка на телефон 032/279 200. Срок за извършване на огледи от 10.30 до 15.30 ч. на 8.01.2018 г.

Получаване на документация за участие: до 16.00 ч. на 8.01.2018 г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Пловдив, на адрес: гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург“ № 59, стая 406 или от официалната интернет - страницата на „Информационно обслужване“ АД, на адрес: www.is-bg.net.

Документацията за участие съдържа: Образец на предложение (Приложение № 1), Образец на декларация, че кандидатите нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД, към НАП и към Община Пловдив (Приложение № 2), Обява (Приложение № 3), Проект на договор за наем (Приложение № 4), Схема на обект 1, обект 2 и обект 3 (Приложение № 5).

Дата, място и час на отваряне на получените предложения – 17.00 часа на 9.01.2018 г., в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Пловдив, на адрес: гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург“ № 59.

Критерий за оценка на предложенията - „най-висока предложена цена“.

Преди сключване на договор за наем избраният за наемател кандидат представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община Пловдив, не по-рано от един месец преди датата на подаване на предложението.

Договорът се сключва в писмена форма с нотариална заверка на подписите, съгласно приложения в документацията образец, като разходите са за сметка на наемателя.